



MONITORUL OFICIAL AL JUDEȚULUI SĂLAJ

Anul XXIV, Nr.19
(serie nouă)

HOTĂRÂRI, ORDINE, DISPOZIȚII
ȘI ALTE ACTE

6 mai 2014

CUPRINS

HOTĂRÂRI ALE CONSILIULUI JUDEȚEAN SĂLAJ

pag.

HOTĂRÂREA nr. 28 din 31 martie 2014 pentru modificarea anexelor nr. 2a și 2b la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 2 din 27 ianuarie 2014 privind aprobarea numărului de posturi, organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sălaj și ale instituțiilor publice din subordinea Consiliului Județean Sălaj 2

HOTĂRÂREA nr. 29 din 31 martie 2014 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Spitalului Județean de Urgență Zalău 9

HOTĂRÂREA nr. 30 din 31 martie 2014 privind retragerea dreptului de administrare conferit Serviciului de Ambulanță Județean Sălaj pentru imobilul situat în localitatea Hida, nr. 50, aparținând domeniului public al Județului Sălaj 9

HOTĂRÂREA nr. 31 din 31 martie 2014 privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul public al județului 10

HOTĂRÂREA nr. 28
din 31 martie 2014

pentru modificarea anexelor nr. 2a și 2b la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 2 din 27 ianuarie 2014 privind aprobarea numărului de posturi, organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sălaj și ale instituțiilor publice din subordinea Consiliului Județean Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3.178 din 19.03.2014 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 3.179 din 19.03.2014 al Direcției juridice și administrație locală;
- art. 85 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. (1) Se modifică anexele nr. 2a și 2b la Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 2 din 27 ianuarie 2014 privind aprobarea numărului de posturi, organigramei și statului de funcții ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Sălaj și ale instituțiilor publice din subordinea Consiliului Județean Sălaj, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean nr. 2 din 27 ianuarie 2014, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. II. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Președintele Consiliului Județean Sălaj;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică la:

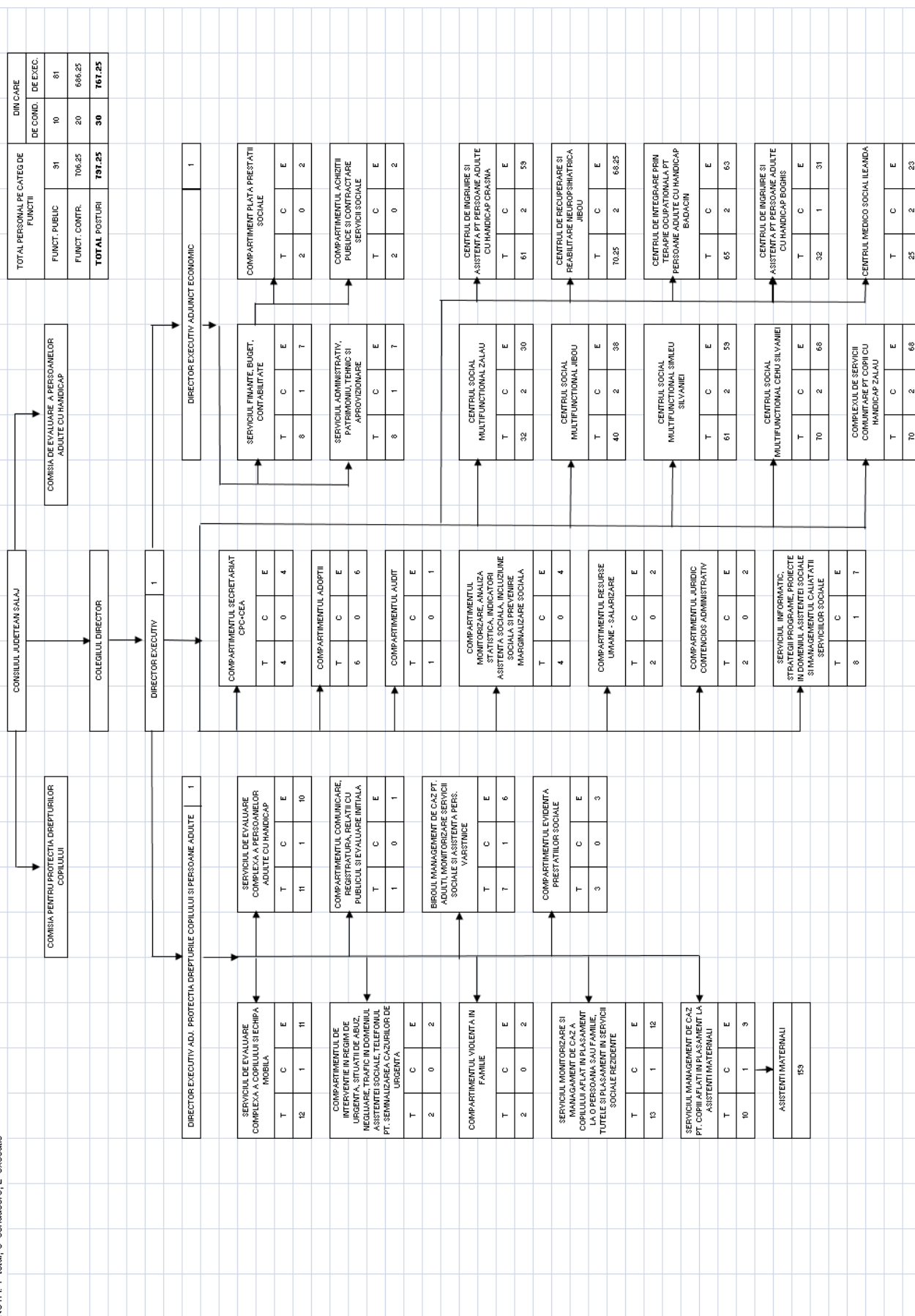
- Președintele Consiliului Județean Sălaj;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

ORGANIGRAMA D.G.A.S.P.C. SALAJ
ANEXA 2a

NOTA: T=total, C=conducere, E=executie



Stat de funcții
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sălaj

Nr.crt.	Funcția		Nivelul studiilor	Gradul/Gradul profesional/treapta profesionala	Numărul de posturi
	Conducere	Execuție			
A	TOTAL FUNCȚII PUBLICE				91
1	FUNCȚII PUBLICE DE CONDUCERE				10
	director executiv		S	II	1
	director executiv adj.		S	II	2
	șef serviciu		S	II	6
	șef birou		S	II	1
2	FUNCȚII PUBLICE DE EXECUȚIE				81
		auditor	S	superior	1
		consilier	S	superior	5
		consilier	S	principal	1
		consilier juridic	S	principal	2
		consilier juridic	S	debutant	1
		inspector	S	superior	15
		inspector	S	principal	26
		inspector	S	asistent	14
		inspector	S	debutant	13
		referent	M	superior	3
	B	PERSONAL CONTRACTUAL			
1	PERSONAL DE CONDUCERE				1
	Șef serviciu		S	II	1
2	PERSONAL EXECUȚIE				179
		medic primar	S		2
		medic spec.	S		2
		medic	S		1
		kinetoterapeut	S	principal	1
		consilier juridic	S	II	1
		psiholog specialist	S		2
		referent	M	IA	3
		referent spec	S	II	3
		asistent medical pr.	PL		1
		șofer I	M/G		3
		îngrijitor	M/G		1
		asistenți maternali	M/ G		159

C	UNITĂȚILE DIN SUBORDINE	TOTAL POSTURI	COND		EXECUȚIE
1	Centrul Social Multifuncțional Zalău	32	2		30
a	Centrul de primire în regim de urgență	14	2		12
	sef centru	1	1		0
	coordonator spec	1	1		0
	psiholog	1	0	practicant	1
	asistent social	1	0	principal	1
	referent de specialitate	1	0	III	1
	educator(s)	1	0	principal	1
	educator(s)	1	0	debutant	1
	educator(s)	1	0		1
	educator	1	0	principal	1
	infirmier	2	0		2
	muncit calific bucăt.	2	0	II	2
	muncit calific bucăt.	1	0	I	1
b	Centrul de primire în regim de urgență - copii străzii	5	0		5
	educator	1	0	principal	1
	educator(s)	1	0		1
	asist. medical	1	0	principal	1
	infirmier	2	0		2
c	Centru de zi	13	0		13
	asistent social	1	0	principal	1
	psihopedagog	1	0		1
	educator	5	0	principal	5
	educator(s)	1	0		1
	logoped	1	0		1
	referent de specialit.	1	0	II	1
	muncit calific.bucăt.	1	0	III	1
	șofer	1	0	I	1
	infirmier	1	0		1
2	Complexul de serv.comunitare pt.copii cu hand. Zalău	70	2		68
a	Centrul de recuperare	22	0		22
	medic	0.5	0	primar	0.5
	medic	0.5	0	specialist	0.5
	psiholog	1	0	principal	1
	logoped	1	0	principal	1
	psihopedagog	2	0		2
	kinetoterapeut	2	0	principal	2
	educator(M)	1	0		1
	educator(S)	1	0	principal	1
	educator(S)	5	0		5
	asist medical	1	0	principal	1
	administrator	1	0	I	1
	șofer	1	0	I	1
	infirmier	1	0		1
	muncit calificat focist	3	0	I	3
	muncit calificat croitorie	1	0	I	1
b	Casa de tip familial	46	2		44
	sef centru	1	1		0
	coordonator spec	1	1		0
	asistent social	1	0	specialist	1
	educator(M)	8	0	principal	8
	educator(M)	2	0		2
	referent	1	0	IA	1
	casier magazinier	1	0		1
	infirmier	31	0		31
c	Centrul de consiliere și asistență a persoanelor cu tulburări de spectru autist	2	0		2
	psiholog	1	0	specialist	1
	instructor ergoterapie	1	0		1

3	Centrul Social Multifuncțional Jibou	40	2		38
a	Centrul de plasament	29	2		27
	sef centru	1	1		0
	coordonator spec	1	1		0
	psihopedagog	1	0	principal	1
	asistent social	1	0	practiciani	1
	inspector de specialit.	1	0	1	1
	educator(m)	2	0	principal	2
	educator(S)	3	0	principal	3
	educator(S)	2	0		2
	asist. medical	1	0		1
	infirmier	4	0		4
	administrator	1	0	1	1
	magaziner	1	0		1
	îngrijitor	2	0		2
	sofer	1	0	1	1
	muncit calificat bucat.	4	0	1	4
	muncit calificat intretinere	1	0	1	1
	muncit calificat croit leni	1	0	1	1
	spălătorasă	1	0		1
b	Centrul de primire în regim de urgență	2	0		2
	psiholog	1	0	practiciani	1
	asist. medical	1	0	principal	1
c	Centrul de consiliere și sprijin pentru părinți	1	0		1
	logoped	1	0		1
d	Centrul de zi	2	0		2
	psihopedagog	1	0	principal	1
	educator(S)	1	0	principal	1
e	Centrul ptr. dezv. deprinderilor de viață independentă	1	0		1
	psihopedagog	1	0	principal	1
f	Casa de tip familial Someș Odorhei	5	0		5
	educator	4	0	principal	4
	educator(S)	1	0	principal	1
4	Centrul Social Multifuncțional Cehu Silvaniei	70	2		68
a	Centrul de plasament pt. copii	29.5	2		27.5
	sef centru	1	1		0
	coordonator spec	1	1		0
	psihopedagog	4	0	principal	4
	asistent social	1	0	principal	1
	psiholog	0.5	0	specialist	0.5
	inspector de specialit.	1	0	1	1
	educator(s)	3	0	principal	3
	educator(s)	2	0		2
	educator(m)	1	0		1
	asist. medical	1	0	principal	1
	referent	1	0	IA	1
	infirmier	3	0		3
	administrator	1	0	1	1
	magaziner	1	0		1
	îngrijitor	2	0		2
	sofer	1	0	1	1
	muncit. calificat bucat.	3	0	1	3
	muncit. calificat focist	2	0	1	2
b	Centrul de primire în regim de urgență	24.5	0		24.5
	psihopedagog	1	0	principal	1
	educator(m)	1	0		1
	educator(m)	1	0	principal	1
	educator(s)	2	0	principal	2
	asist. medical	2	0	principal	2
	infirmier	13.5	0		13.5
	muncit. calificat bucat.	1	0	1	1
	muncit. calificat bucat.	1	0	III	1
	muncit. calificat întret.	1	0	II	1
	muncit. Calif spalatorie	1	0	III	1
c	Casa de tip familial	11	0		11
	psihopedagog	2	0	principal	2
	educator(m)	2	0	principal	2
	educator(s)	2	0	principal	2
	educator(s)	2	0		2
	infirmier	2	0		2
	muncit. calificat bucat.	1	0	1	1
d	Centrul de consiliere și sprijin pentru părinți	0.5	0		0.5
	psiholog	0.5	0	specialist	0.5
e	Centrul pt. dezv. deprinderilor de viață independentă- ateliere vocaționale; locuințe de tranziție	2	0		2
	instructor ergoterapie	2	0		2
f	Centrul maternal	2.5	0		2.5
	educator(S)	2	0	principal	2
	medic	0.5	0		0.5

5	Centrul Social Multifuncțional Șimleu Silvaniei	61	2		59
a	Centrul de plasament pt. copii cu dizabilități	38.5	2		36.5
	sef centru	1	1		0
	coordonator spec	1	1		0
	asistent social	1	0	principal	1
	logoped	1	0		1
	consilier	1	0	I	1
	referent de specialit.	1	0	II	1
	medic	0.5	0		0.5
	educator(m)	3	0	principal	3
	educator(m)	1	0		1
	educator(S)	4	0	principal	4
	educator(S)	3	0		3
	asist. medical	3	0	principal	3
	administrator	1	0	I	1
	casier mașiner	1	0		1
	muncit. calificat lenjer	1	0	I	1
	muncit. calificat bucăt.	1	0	I	1
	muncit. calificat bucăt.	3	0	III	3
	muncit. calif. întrețin.	1	0	II	1
	șofer	1	0	I	1
	spălătorieasă	1	0		1
	infirmier	6	0		6
	îngrijitor	2	0		2
b	Centrul de consiliere și sprijin pentru părinți	1	0		1
	psiholog	1	0	practicant	1
c	Centrul de recuperare	3	0		3
	asist. medical	1	0	principal	1
	kinetoterapeut	1	0	principal	1
	instructor ergoterapie	1	0		1
d	Centrul de zi	4	0		4
	psihopedagog	1	0		1
	asistent social	1	0	practicant	1
	educator(s)	2	0	principal	2
e	Centrul de primire în regim de urgență	4	0		4
	asist. medical	1	0	principal	1
	educator(m)	1	0	principal	1
	psihopedagog	1	0		1
	infirmier	1	0		1
f	Centrul pr. dezvolt. deprinderilor de viață independentă-ateliere vocaționale	5	0		5
	instructor ergoterapie	3	0		3
	muncit. calificat	2	0	I	2
g	Centrul de asistență și sprijin pt. readaptarea copilului cu probleme psihosociale	1	0		1
	psiholog	1	0	practicant	1
h	Casa de tip familial	4.5	0		4.5
	educator(s)	2	0		2
	educator(s)	1		principal	1
	educator(M)	1	0	principal	1
	muncit. calificat bucăt.	0.5	0	II	0.5
6	Centrul de îngrijire și asistență pentru persoane adulte cu handicap Crasna	61	2		59
	sef centru	1	1		0
	coordonator spec	1	1		0
	asistent social	1	0	specialist	1
	logoped	1	0		1
	psiholog	2	0	practicant	2
	referent de specialitate	3	0	II	3
	kinetoterapeut	1	0		1
	educator(s)	1	0		1
	medic	1	0	specialist	1
	asist. medical	2	0	principal	2
	asist. medical	4	0		4
	instructor ergoterapie	1	0		1
	șofer	1	0	I	1
	referent	1	0	IA	1
	infirmier	32	0		32
	muncit. calificat spălători lenjerie	2	0	III	2
	muncit. calif. întrețin	1	0	III	1
	muncit. calificat bucăt.	1	0	IV	1
	muncit. calificat bucăt.	4	0	III	4

7	Centrul de integrare prin terapie ocupațională Bădăcin	65	2		63
	<i>Şef centru</i>	1	1		0
	<i>coordonator spec</i>	1	1		0
	<i>referent</i>	1	0	IA	1
	<i>referent de specialitate</i>	1	0	III	1
	<i>medic</i>	0.5	0	primar	0.5
	<i>asist medical</i>	5	0	principal	5
	<i>asist medical</i>	1	0		1
	<i>asistent social</i>	1	0	practicant	1
	<i>pedagog recuperare</i>	1	0		1
	<i>instructor ergoterapie</i>	5	0		5
	<i>ergoterapeut</i>	1	0		1
	<i>instructor educație</i>	3	0		3
	<i>infirmier</i>	29	0		29
	<i>administrator</i>	1	0	I	1
	<i>Şofer</i>	2	0	II	2
	<i>magaziner</i>	0.5	0	I	0.5
	<i>muncit. calificat bucăt.</i>	4	0	IV	4
	<i>muncit. calificat fochist</i>	2	0	IV	2
	<i>muncit. calif. tract. tâmpl.</i>	2	0	III	2
	<i>muncit. calif. gosp. anexă</i>	1	0	IV	1
	<i>muncit calificat mec</i>	1	0	II	1
	<i>muncit calificat mec</i>	1	0	IV	1
8	Centrul medico- social Ileanda	25	2		23
	<i>director</i>	1	1		0
	<i>inspector de specialit.</i>	2	0	I	2
	<i>asistent social</i>	1	0	practicant	1
	<i>medic</i>	1	0	primar	1
	<i>asist. medical Şef</i>	1	1		0
	<i>asist. medical</i>	6	0	principal	6
	<i>asist. medical</i>	2	0		2
	<i>infirmier</i>	10	0		10
	<i>administrator</i>	0.5	0	I	0.5
	<i>muncit. calificat întreținere</i>	0.5	0	IV	0.5
9	Centrul de recuperare şi reabilitare neuropsihiatrică Jibou	70.25	2		68.25
	<i>Şef centru</i>	1	1		0
	<i>coordonator spec</i>	1	1		0
	<i>inspector de specialit.</i>	1	0	I	1
	<i>referent</i>	2	0	IA	2
	<i>asistent social</i>	2	0	practicant	2
	<i>psiholog</i>	1	0	practicant	1
	<i>educator(s)</i>	1	0		1
	<i>kinetoterapeut</i>	1	0		1
	<i>medic</i>	1.25	0	specialist	1.25
	<i>asist. medical(PL)</i>	8	0	principal	8
	<i>asist. medical(PL)</i>	1	0		1
	<i>asist. medical(s)</i>	1	0		1
	<i>instructor ergoterapie</i>	5	0		5
	<i>infirmier</i>	28	0		28
	<i>administrator</i>	1	0	I	1
	<i>casier magaziner</i>	1	0	I	1
	<i>Şofer</i>	1	0	I	1
	<i>muncit. calificat bucăt.</i>	4	0	III	4
	<i>muncit. calificat bucăt.</i>	1	0	II	1
	<i>muncit. calificat tâmplărie</i>	1	0	I	1
	<i>muncit. calif. lenjer. spălăt.</i>	1	0	IV	1
	<i>muncit. calif. lenjer. spălăt.</i>	2	0	III	2
	<i>muncit. calificat întreținere</i>	1	0	I	1
	<i>paznic</i>	3	0		3
10	Centrul de îngrijire şi asistență ptr.persoane adulte cu handicap Boghiş	32	1		31
	<i>Şef centru</i>	1	1		0
	<i>referent</i>	1	0	IA	1
	<i>referent de specialit.</i>	1	0	II	1
	<i>medic</i>	1	0		1
	<i>asist. medical</i>	1	0		1
	<i>asist. medical</i>	3	0	principal	3
	<i>asistent social</i>	1	0	principal	1
	<i>psiholog</i>	1	0	debutant	1
	<i>administrator</i>	1	0	I	1
	<i>instructor ergoterapie</i>	1	0		1
	<i>infirmier</i>	9	0		9
	<i>Şofer</i>	1	0	I	1
	<i>muncit. calificat bucăt.</i>	1	0	III	1
	<i>muncit. calificat bucăt.</i>	2	0	II	2
	<i>muncit. calificat întreținere</i>	1	0	I	1
	<i>încălzitor</i>	1	0		1
	<i>muncit. calificat fochist</i>	2	0	III	2
	<i>muncit. calificat fochist</i>	1	0	I	1
	<i>muncit. calificat lenjerie</i>	1	0	II	1
	<i>spălătoreasă</i>	1	0		1
	Total unități subordonate	526.25	19		507.25

HOTĂRÂREA nr. 29
din 31 martie 2014
privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al
Spitalului Județean de Urgență Zalău

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3.086 din 18.03.2014 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 3.087 din 18.03.2014 al Compartimentului managementul Spitalului Județean de Urgență Zalău;
- prevederile pct. 5, cap. I din Anexa nr. 26 la Ordinul comun al ministrului sănătății publice și al președintelui Casei Naționale de Asigurări de Sănătate nr. 1211/325/2006 pentru aprobarea regulamentelor de organizare și funcționare a comisiei naționale, a subcomisiilor naționale și comisiilor de evaluare a furnizorilor de servicii medicale, de dispozitive medicale, de medicamente și materiale sanitare, a standardelor de evaluare, precum și a normelor metodologice pentru evaluarea furnizorilor de servicii medicale, de dispozitive medicale, de medicamente și materiale sanitare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (2) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Spitalului Județean de Urgență Zalău, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează managerul Spitalului Județean de Urgență Zalău.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția juridică și administrație locală;
- Compartimentul Managementul Spitalului Județean de Urgență Zalău;
- Spitalul Județean de Urgență Zalău.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

**Anexa la Hotărârea nr.29 poate fi vizualizată pe site-ul Consiliului Județean Sălaj www.cjsj.ro la secțiunea Consiliul Județean/Activitate/hotărâri C.J.Sj*

HOTĂRÂREA nr. 30
din 31 martie 2014

privind retragerea dreptului de administrare conferit Serviciului de Ambulanță Județean Sălaj
pentru imobilul situat în localitatea Hida, nr. 50, aparținând domeniului public al Județului Sălaj

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3.191 din 20.03.2014 a președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 3.192 din 20.03.2014 al Structurii arhitectului șef;
- art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se retrage dreptul de administrare conferit Serviciului de Ambulanță Județean Sălaj prin Hotărârea Consiliului Județean Sălaj nr. 40 din 27 mai 2004 privind transmiterea unor bunuri aflate în domeniul public al județului Sălaj în administrarea efectivă a Serviciului Județean de Ambulanță Sălaj, pentru imobilul compus din clădire și teren, situat în localitatea Hida, nr. 50, aparținând domeniului public al Județului Sălaj, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Protocolul de predare - primire se va încheia în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Structura arhitectului șef - Serviciul patrimoniul public și privat al județului;
- Direcția economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Structura arhitectului șef - Serviciul patrimoniul public și privat al județului;
- Direcția economică;
- Direcția juridică și administrație locală;
- Serviciul de Ambulanță Județean Sălaj.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

Anexă
la Hotărârea nr.30
din 31 martie 2014

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare
1.	Imobilul compus din: Garaj - 50,40 mp Teren aferent – 75 mp	situat în localitatea Hida, nr.50 Vecinătăți: <ul style="list-style-type: none">- N: Baie comunală;- E: Păușan Eva;- S: Păcurar Lucica;- V: Dispensar uman;

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA nr. 31 **din 31 martie 2014**

privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul public al județului

Consiliul Județean Sălaj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 3.213 din 20.03.2014 a Președintelui Consiliului Județean Sălaj;
- raportul de specialitate nr. 3.216 din 20.03.2014 al Structurii arhitectului șef;
- prevederile art. 14 și ale art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), coroborat cu cele ale art. 123 alin. (1) și (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1.777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a unor spații în suprafață de 154,75 mp, identificate conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu destinația de birouri pentru activități nonprofit cu profil socio-umanitar.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 2 lei/mp/lună.

(3) Durata închirierii pentru spațiile menționate la alin. (1) este de 3 ani de la data încheierii contractului.

Art. 2. Se aprobă caietul de sarcini, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția economică;
- Structura arhitectului șef - Serviciul patrimoniul public și privat al județului.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Direcția economică;
- Structura arhitectului șef - Serviciul patrimoniul public și privat al județului;
- Direcția juridică și administrație locală.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc

Contrasemnează,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu Vlaicu

**Anexa nr.1 la Hotărârea nr.31 poate fi vizualizată pe site-ul Consiliului Județean Sălaj www.cjsj.ro la secțiunea Cosniliul Județean/Activitate/hotărâri C.J.Sj*

Anexa nr.2
la Hotărârea nr.31
din 31 martie 2014

CAIET DE SARCINI

privind închirierea, prin licitație publică, a unor spații situate în imobilul din municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul public al județului

1.Denumirea și sediul autorității administrației publice care organizează licitația publică cu strigare:

Denumirea autorității publice care organizează licitația: Județul Sălaj

Adresa: municipiul Zalău, P-ța 1 Decembrie 1918, nr. 12, județul Sălaj

Nr. telefon: 0260-614120; fax: 0260-661097.

2.Obiectul închirierii:

2.1. Obiectul închirierii îl constituie spațiile, în suprafață de 154,75 mp - 10 birouri, din imobilul situat în municipiul Zalău, str. Avram Iancu, nr. 29, aflat în domeniul public al județului. Spațiile se închiriază cu destinația de birouri pentru activități nonprofit cu profil socio-umanitar.

2.2. Perioada de închiriere a spațiilor este de 3 ani.

3. CONDIȚII DE DESFĂȘURARE A PROCEDURII DE ÎNCHIRIERE

3.1. Procedura de atribuire a închirierii este licitație publică deschisă cu strigare.

3.2. La licitație, pot participa persoane juridice de drept privat fără scop patrimonial, care desfășoară activități nonprofit, cu profil socio-umanitar.

3.3. Fiecare ofertant poate licita pentru întreaga suprafață scoasă la licitație sau pentru fiecare birou în parte.

3.4. Prețul de pornire al licitației este de 2 lei/mp/lună. Pasul de licitație se stabilește de către comisia de licitație.

3.5. Taxa de participare este de 50 lei și se depune la casieria instituției.

3.6. Comisia de licitație se constituie prin dispoziție a Președintelui Consiliului județean.

4. ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

4.1. Înscrierea la licitație se face pe bază de cerere, care se depune la Registratura Consiliului Județean Sălaj, până la data specificată în anunțul de licitație, însoțită de următoarele documente în copie:

1. Actul de identitate al reprezentantului legal al persoanei juridice;

2. Actul din care rezultă calitatea de reprezentant legal al persoanei juridice;

3. Împuternicire semnată de reprezentantul legal, dacă este cazul;

4. Documentul care să ateste forma de organizare a solicitantului: cod de identificare fiscală/copie certificat de înregistrare, copie act de constituire și statut;

5. Dovada achitării taxei de participare la licitație, în cuantum de 50 lei;

6. Dovada achitării datoriilor către bugetul de stat, bugetul local și față de bugetul Județului Sălaj.

4.2. În ziua stabilită pentru licitație, comisia se va întruni, la ora stabilită, și va declara licitația deschisă. Licitația va începe prin citirea participanților înscriși și se vor anunța cererile respinse, precum și motivele respingerii.

Licitația se va desfășura și în situația în care se prezintă numai un ofertant care oferă prețul de pornire stabilit prin hotărâre a Consiliului Județean Sălaj.

Dacă nu există participanți la licitație, aceasta se va relua după 10 zile, în aceleași condiții.

4.3. Adjudecarea se face în favoarea ofertantului care la cea din urmă strigare a oferit prețul cel mai mare.

4.4. După încheierea licitației, participanții și comisia de licitație vor semna procesul verbal încheiat privind derularea licitației.

4.5. Adjudecatarul este obligat ca, în termen de 30 de zile calendaristice de la data licitației, să încheie și să semneze contractul de închiriere, la valoarea adjudecată.

4.6. Chiria rezultată în urma licitației se va indexa anual cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică.

4.7. Chiriașul va plăti pe întreaga durată a contractului de închiriere, impozitele și taxele privind bunul închiriat.

4.8. Modul de achitare a chiriei și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată se vor stabili prin contractul de închiriere.

4.9. Eventualele contestații cu privire la desfășurarea licitației publice se vor depune la Registratura Consiliului Județean Sălaj, în termen de 48

de ore de la data desfășurării licitației.

5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Proprietarul are următoarele obligații:

- a) să predea chiriașului bunul pe baza unui proces verbal de predare-primire;
- b) să asigure încheierea contractului de închiriere.

5.2. Chiriașul are următoarele obligații:

- a) să încheie, în termenul stabilit, contractul de închiriere;
- b) să utilizeze spațiul/spațiile numai pentru desfășurarea activităților aprobate;
- c) să asigure întreținerea și paza bunului închiriat.

5.3. Proprietarul are dreptul să modifice sau să denunțe unilateral contractul de închiriere, în cazul în care interesul național sau local o impune.

6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Drepturile și obligațiile părților se stabilesc prin contractul de închiriere.

6.2. Modalitatea de procurare a caietului de sarcini se va preciza în anunțul de licitație.

6.3. Prin înscrierea la licitație, toate condițiile impuse prin caietul de sarcini se consideră însușite de ofertant.

Redacția și administrația:

Consiliul Județean Sălaj

Zalău - P-ța 1 Decembrie 1918, nr.12
telefon 0260/662064, fax 0260/661097,

e-mail: monitor_oficialsj@cjsj.ro

ISSN 1222-9601